

## ПРОТОКОЛ № 6

### Общего собрания членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» (далее – Партнерство)

г. Тула

от 23 сентября 2010 года

Место проведения собрания – г. Тула, ул. Л.Толстого, д.114А

Время начала собрания – 15:00

На момент проведения Общего собрания членов Партнерства количество членов составляет 115 членов. На собрании присутствуют 59 члена. Кворум имеется.

Председательствующий на Общем собрании – Представитель Председателя Партнерства Петрова Валерия Николаевича (согласно п. 9.9. Устава) - Исполнительный директор Партнерства Клепиков Александр Николаевич.

**Присутствовали:** представители организаций – членов Партнерства (перечень организаций является Приложением № 1 к настоящему Протоколу).

#### **Повестка дня:**

**1.** Избрание председателя и секретаря общего собрания членов Некоммерческого партнерства СРО «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**2.** О внесении изменений в Положения, Требования, Правила в связи с присвоением НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» статуса Саморегулируемой организации.

**3.** О вступлении Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» в Национальное СРО.

**4.** Об изменении размеров вступительного взноса на 2010 год, членских взносов на 2011 год и сроках их уплаты.

**5.** Об изменениях в связи с вступлением в действие Федерального закона № 240-ФЗ от 27.07.2010 г. в

- Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона»

- Положение о страховании членами Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- Положение о членстве Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

- Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**6.** Доведение информации о вступлении в силу Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294 «О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624».

**Утверждение** Перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624) в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

**7. Утверждение ПОЛОЖЕНИЕ** «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624) в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

**8. Утверждение ПОЛОЖЕНИЕ** «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624) в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

**9.** О внесении изменений в Устав Партнерства.

**По первому вопросу** повестки дня слушали директора ООО «СтройЭкс» Грязнова Ю.А. который предложил: в связи с выездом в командировку Председателя Совета Партнерства Петрова Валерия Николаевича избрать:

Председателем собрания – исполнительного директора Партнерства Клепикова Александра Николаевича, действующий на основании доверенности № 1 от 22.09.2010г.,

Секретарем – Антипову Инессу Николаевну

**Решили:** Избрать: Председателем собрания – Клепикова А.Н.

**Голосовали:** «За» - единогласно

**Решили:** Избрать Секретарем собрания – Антипову И.Н.

**Голосовали:** «За» - единогласно.

**По второму вопросу** повестки дня заслушан доклад Представителя Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиков А.Н., действующий на основании доверенности № 1 от 22.09.2010г., который сообщил, что в связи с присвоением НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» статуса СРО и изменением Устава необходимо внести соответствующие изменения в действующие нормативные документы НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Решили:** Внести изменения в действующие нормативные документы:

1. Положение о членстве в НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
2. Положение о высшем органе управления – Общем собрании членов Некоммерческого партнерства Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
3. Положение о компетенции Исполнительного директора Некоммерческого партнерства Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона»
4. Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
5. Положение о Ревизионной комиссии НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
6. Положение о контрольной комиссии НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
7. Положение о Дисциплинарной комиссии.
8. Положение о компенсационном фонде НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
9. Положение о порядке ведения Реестра членов НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
10. Положение о Третейском суде НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
11. Положение о Третейских сборах и расходах в третейском суде при НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
12. Положение о порядке рассмотрения НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» жалоб на действия своих членов и обращений.
13. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования.
14. Правила контроля в области саморегулирования.
15. Положение о требованиях о страховании членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
16. Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
17. Стандарт саморегулирования НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За» - единогласно**

**По третьему вопросу** повестки дня заслушан Представитель Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиков А.Н., действующий на основании доверенности № 1 от 22.09.2010г., который сообщил, что в соответствии с Федеральным законом № 240-ФЗ от 27.07.2010 г. НП СРО «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» обязано вступить в Национальное СРО.

**Решили:** Вступить в Национальное СРО, по срокам, определенным нормативными документами Национального СРО.

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**По четвертому вопросу** повестки дня заслушан Представитель Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиков А.Н., действующий на основании доверенности № 1 от 22.09.2010г., который доложил, что целевой взнос членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» в размере 40000 рублей, утвержденный Общим собранием членов Партнерства, состоявшимся 17 февраля 2010 года (протокол № 4), был определен как целевой взнос на проведение экспертизы документов на стадии подготовки пакета документов для получения Партнерством статуса саморегулируемой организации в связи с чем, считать его составной частью вступительного взноса членов Партнерства.

**Решили:** С учетом вышеизложенного, размер вступительного взноса для членов Партнерства определить в размере 70000,00 (Семьдесят тысяч) рублей с даты начала осуществления деятельности Партнерством. (В изменение п. 5.1. раздела 5 Положения о размерах вступительных, членских и целевых взносов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона», порядке и сроках их уплаты).

**Голосовали: «За»** - единогласно.

Далее Представитель Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиков А.Н., доложил, что членские взносы направляются на нужды Партнерства, развитие и реализацию его программных и уставных целей и формируют доходную часть сметы доходов и расходов Партнерства текущего года. В целях своевременного и оптимального исполнения расходной части сметы, установить срок уплаты членских взносов – ежеквартально не позднее 20-го числа первого месяца текущего квартала с внесением соответствующих изменений в Устав Партнерства

**Решили:** установить срок уплаты членских взносов – ежеквартально не позднее 20-го числа первого месяца текущего квартала с внесением соответствующих изменений в Устав Партнерства и в Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За»** - единогласно.

Далее Представитель Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиков А.Н., доложил, что в связи с расширением уставной деятельности Партнерства (увеличение объема работ, вступление в Национальное СРО, изменение и увеличение видов допусков к работам, изменение требований и стандартов и т.д.), а также с учетом инфляционных процессов 2010 г., предлагается увеличить размер ежегодных членских взносов членов Партнерства с 01.01.2011 года на 12000 (Двенадцать тысяч) рублей с внесением соответствующих изменений в Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Решили:** с учетом вышеизложенного увеличить размер ежегодных членских взносов членов Партнерства с 01.01.2011 года на 12000 (Двенадцать тысяч) рублей с внесением соответствующих изменений в Положение о размерах вступительных, членских

и целевых взносов членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**По пятому вопросу** повестки дня Исполнительным директором доведена информация о вступлении в силу ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 27 июля 2010 года N 240-ФЗ в связи с чем необходимо внести изменения в:

**1. Положение о компенсационном фонде** НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Решили:** Утвердить и внести изменения в Положение о компенсационном фонде НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**2. Положение о страховании членами** НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Решили:** Утвердить и внести изменения в Положение о страховании членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**3. Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве.**

**Решили:** Утвердить и внести изменения в Положение о членстве НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**4. Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов** НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Решили:** Утвердить и внести изменения в Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**По шестому вопросу** повестки дня доведена информация Представителем Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиковым А.Н., о вступлении в силу Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294 «О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 в связи с чем, необходимо рассмотреть и утвердить Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

**Решили:** Утвердить Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**По седьмому вопросу** повестки дня доведена информация Представителем Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиковым А.Н., о рассмотрении ПОЛОЖЕНИЕ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294).

**Решили:** утвердить ПОЛОЖЕНИЕ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294).

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**По восьмому вопросу** повестки дня доведена информация Представителем Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиковым А.Н., о рассмотрении ПОЛОЖЕНИЕ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов (в связи с внесением изменений согласно Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294).

**Решили:** утвердить ПОЛОЖЕНИЕ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов (в связи с внесением изменений согласно Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294).

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**По девятому вопросу** повестки дня заслушан Представитель Председателя Партнерства Петрова В.Н., Клепиков А.Н., действующий на основании доверенности № 1 от 22.09.2010г., который в связи с изменениями действующего законодательства, а именно – Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предложил внести соответствующие изменения в Устав Партнерства и принять Устав Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» в новой редакции.

**Решили:** Внести изменения в Устав Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона», утвердив его в новой редакции.

**Голосовали: «За»** - единогласно.

**Представитель по доверенности № 1 от 22.09.2010г.**

**Председатель собрания**



**Клепиков А.Н.**

**Секретарь собрания**



**Антипова И.Н.**

**Приложение № 1**  
**к протоколу № 6 общего собрания**  
**членов НП СРО**  
**«ОСРКРСО Приокского региона»**  
**от 23 сентября 2010 года**

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**организаций, присутствующих на общем собрании**

<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование организации</b>	<b>Представитель</b>
1	ООО «Автоматика-Сервис»	Волков Александр Иванович– ген.директор
2	ООО «БрянскАльянсСтрой»	Евсютенков Альберт Анатольевич– ген.директор
3	ООО «Водремстрой»	Грачев Юрий Аркадьевич– ген.директор
4	ООО «Высотспецстрой»	Козенков Андрей Александрович– ген.директор
5	ООО «ГазСтройСервис»	Кочетов Сергей Васильевич– ген.директор
6	ООО «Диммер»	Андросов Дмитрий Александрович– ген.директор
7	ООО «Ион»	Шарапов Сергей Иванович – ген.директор
8	ООО «МонтажПромЭксперт»	Волков Александр Иванович– ген.директор (по доверенности)
9	ООО «Никулинская Горнопроходческая Фирма	Миронов Игорь Викторович– ген.директор
10	ООО «Огнеупорщик»	Гриханов Алексей Юрьевич– ген.директор
11	ООО «Предприятие Монтажспецконструкция»	Новиков Валерий Владимирович– ген.директор
12	ООО ПКП «РубежСВ»	Тишакина Н.И. (по доверенности)
13	ООО «СервисГазСтрой»	Городничев Михаил Дмитриевич– ген.директор
14	ООО «СпецМонтаж»	Вилков Михаил Александрович– ген.директор
15	ООО «Технологические Коммуникации»	Грищинко А.П. (доверенности)
16	ООО «ТИС»	Корнишов Анатолий Николаевич– ген.директор
17	ООО «Туластройком»	Кузнецов Виталий Викторович– ген.директор
18	ООО «УниверсалМонтажСтрой»	Фомичев Павел Евгеньевич– ген.директор
19	ООО «Фламинго»	Власов Виктор Валентинович– ген.директор
20	ОАО «Центрдомремонт»	Виторский А.Г. (по доверенности)
21	ООО «Элта»	Лялюхин Владимир Васильевич– директор
22	ООО «Энергосберегающие Технологии Отопления»	Головачев Сергей Николаевич– директор
23	ООО «Энергосервис»	Волков Александр Иванович– ген.директор (по доверенности)
24	ООО «СК Заказчик НС»	Дунаева С. Н.(по доверенности)

25	ООО «Н-Строй»	Дунаева С. Н.(по доверенности)
26	ООО «Интерпром»	Демидов Павел Николаевич– директор
27	ООО Строительная Компания «Пионер»	Геро П. Н.(по доверенности)
28	ООО СК «Пионер»	Геро П. Н.(по доверенности)
29	ООО «ГК «КСК»	Стеценко Н.В.(по доверенности)
30	ОАО «КМЗ»	Акимов Л.А. (по доверенности)
31	ООО «Кристалл»	Кирко Игорь Юрьевич – директор
32	ООО Фирма «Промналадка»	Голикова О.В. (по доверенности)
33	ООО «Резон»	Бубнов Вячеслав Николаевич– директор
34	ООО «РусЛифт»	Анциферов Роман Георгиевич– директор
35	ООО «Экотехстрой»	Черников Е.А. (по доверенности)
36	ООО «ГазЭлектроМонтаж»	Милованов А.Н. (по доверенности)
37	ООО «Интерстрой»	Мещеряков Вадим Владимирович– директор
38	ООО «Исток-Р»	Свечников С.П. (по доверенности)
39	ООО «КаменьСтройИнвест»	Алеников С.В. (по доверенности)
40	ЗАО «Конструктив»	Немешаев Григорий Алексеевич (по доверенности)
41	ООО «Модуль»	Киричек Владимир Михайлович– директор
42	ЗАО МНУ «Приоксклесэнерго»	Ковшай С.Г. (по доверенности)
43	ООО «ПромТехЭнерго»	Невструев Сергей Николаевич – директор
44	ООО «Протон-2000»	Кондрашов Алексей Владимирович– директор
45	ООО «Регионстрой»	Кравцова Е.А. (по доверенности)
46	ООО ПКФ «Реммет»	Жуков Валерий Петрович– директор
47	ПКФ «Светоч»	Синица Андрей Васильевич– директор
48	ООО «Спецстроймонтаж»	Саврухин Михаил Викторович– директор
49	ООО «Строй-Синтез»	Горовой Роман Николаевич – директор
50	ООО «СтройЭкс»	Грязнов Юрий Александрович– директор
51	ООО «Тайга»	Федоров С.В. (по доверенности)
52	ООО «ТеплоВодоАвтоматика»	Саврухин Михаил Викторович (по доверенности)
53	ООО «ТеплоСтройСервис»	Орлов Дмитрий Юрьевич– директор
54	ООО ПК Фирма «Техногарант»	Хлопенков Юрий Николаевич– директор
55	ООО «Тульская Газовая Компания»	Доманов А.А. (по доверенности)
56	ООО «ГазТеплоМонтаж»	Мельников Анатолий Алексеевич– директор
57	ООО «Виконт»	Горламов И.Д. – директор
58	ООО «Атлант»	Кузнецов Валерий Иванович– директор
59	ООО «Тулларемстрой»	Потапов Юрий Николаевич– директор